



Dit is een nieuwsbrief van de BC (bewonerscommissie Amsteldorp)

Wat is de BC?

- De BC bestaat uit huurders van Ymere in het Amsteldorp. Wij zijn de **spreekbuis** voor alle huurders. Dus ook voor u.
- Wij zijn opgericht om met Ymere te **overleggen**. We zijn dus niet een actiegroep die kan oproepen tot bewonersacties.

Wat heeft de BC tot nog toe gedaan?

- Ymere heeft het Amsteldorp vorig jaar laten schrikken met wat overkwam als een kant-en-klaar plan voor renovatie, sloop en hoogbouw. Dankzij de BC doet Ymere nu een stap terug. Ze hebben nog steeds ideeën over de aanpak van het Amsteldorp, maar een vastgesteld plan is er niet. Eerst komen de onderzoeken, daarna komt er een plan. Dat plan mag alleen worden uitgevoerd als de meeste huurders het ermee eens zijn.
- Wij hebben vorig jaar bij iedereen een vragenlijst in de bus gedaan om te kijken wat men in het Amsteldorp wil. 160 mensen hebben die ingevuld. Daarvan is 98% tegen sloop.
- Wij hebben een contract gemaakt met spelregels voor het overleg, het zogenoemde participatieplan. Dit contract is door ons en Ymere ondertekend. Hierdoor kunnen wij de stem van de huurders laten horen. Ymere is verplicht om die stem te laten meetellen.

Wat gaat de BC nog doen?

- Vragen aanleveren bij Ymere voor het woonwensenonderzoek en technisch onderzoek.
- Wij zullen als commissie aanwezig en aanspreekbaar zijn bij de bewonersavonden die Ymere zal organiseren.

Schrijf ons wat wij met Ymere moeten bespreken

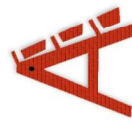
- Er wonen hier meer dan 500 mensen. Wij weten nog maar van 160 mensen wat zij vinden.
- Vul - als u dat nog niet heeft gedaan - alsnog onze vragenlijst in. Die kunt u opvragen bij het onderstaande adres.
- En noteer alleen ernstige technische problemen zoals onveilige elektra, loshangende goten, wateroverlast etc. van uw woning. Voeg uw adres bij, dan kunnen de problemen per blok in kaart worden gebracht.

Contact

Mail naar BC Amsteldorp amsteldorpinactie@ziggo.nl of doe een brief in de bus van Starrenboschstraat 16 hs. Wij hebben nog geen locatie voor een eigen spreekuur, stel uw vragen daarom schriftelijk. Geef ons wel even de tijd om te reageren, we zijn allemaal vrijwilligers.

Handje meehelpen? Graag! We zoeken nog een websitebouwer/beheerder, mailboxbeheerder en een bouwkundige/architect.

Maar ook mensen die buurtactiviteiten willen organiseren, zoals bijvoorbeeld een buurtborrel, en vertalers naar het Engels, Arabisch en Turks.



Wat gaat Ymere nou eigenlijk doen? De bewonerscommissie Amsteldorp* legt het uit:

Ymere wil dat er iets met het Amsteldorp wordt gedaan. Wat? Dat ligt nog niet vast. Ymere is verplicht om eerst met de bewoners te overleggen via de bewonerscommissie (BC). Inmiddels zijn de spelregels voor dit overleg in een contract vastgelegd.

Participatie-overeenkomst



Voordat er iets wordt besloten, moet Ymere onderzoeken wat de huurders willen voor hun huis en de wijk. Laat het ons ook weten, wij brengen alle punten bij Ymere ter sprake.

Woonwensen-onderzoek



Ook gaat Ymere onderzoeken wat de technische gebreken zijn van de woningen. Elektra? De keuken en douche misschien, of de plafonds? Laat het ook aan ons weten. Zet uw adres erbij, zo kunnen wij zelf ook in kaart brengen waar welke problemen zijn.

Technisch onderzoek



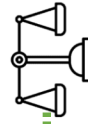
Als de uitkomst van de onderzoeken bekend is, kan er een plan worden gemaakt voor de aanpak van de woningen. Misschien ook wel verschillende plannen.

Voorkeurs-scenario



De bewonerscommissie (BC) vraagt uw mening over het plan en gebruikt uw input om Ymere te adviseren. Ymere overweegt het advies en geeft hierop een reactie.

Advies & reactie



Het resultaat wordt besproken met het Stadsdeel Oost.

~~Gemeente Amsterdam~~
~~Oost~~



* Dit is een nieuwsbrief van de bewonerscommissie Amsteldorp.

De bewonerscommissie is onafhankelijk van Ymere en vertegenwoordigt alle huurders. Op basis van uw mening adviseren wij Ymere. Op de achterzijde vindt u meer informatie over wie wij zijn, wat onze rol is en hoe u kunt meehelpen.