



Motie stadsdeelcommissie Oost

Datum vergadering
Indiener(s)

18 juli 2023
Versteeg, Talbi, De Zwart, Amraoui, Van Dongen en Willemsen

Onderwerp

Proces, communicatie en participatie rondom sloop en nieuwbouw Amsteldorp

Aan de stadsdeelcommissie

Ondergetekenden hebben de eer voor te stellen:

De stadsdeelcommissie,

Gehoord de discussie over de sloop en nieuwbouwplannen Amsteldorp,

constaterende dat:

- woningbouwcorporatie Ymere in Amsteldorp sinds 2020 plannen heeft voor sloop en nieuwbouw;
- er bij het communiceren van die plannen onduidelijkheid lijkt te zijn ontstaan bij bewoners over het tijdpad en de vorm en omvang van de sloop en nieuwbouw;
- er bij het vormgeven en uitvoeren van het participatieproces rondom de plannen voor sloop en nieuwbouw miscommunicatie lijkt te zijn ontstaan over gewenste en benodigde inbreng van bewoners;

overwegende dat:

- woningbouw in de huidige wooncrisis een zeer belangrijk onderwerp is voor stadsdeel Oost, waarbij enerzijds behoefte is aan meer woningen, maar anderzijds een goed proces en goede behandeling van burgers ook gewaarborgd dient te zijn;
- er onduidelijkheid lijkt te bestaan over de toepassing van wet- en regelgeving rondom sloop en nieuwbouw (bijvoorbeeld ten aanzien van de kaderafspraken);
- de plannen rondom sloop en nieuwbouw in Amsteldorp op dit moment nog niet voldragen zijn, en het proces nog gaande is.

Verzoekt het dagelijks bestuur

- Woningbouwcorporatie Ymere te verzoeken tot na het zomerreces in september geen nieuwe plannen, uitvoering, participatie of communicatie te ondernemen rondom sloop en nieuwbouw in Amsteldorp, en samen met de betrokken partijen de huidige deadlines op te schorten en nieuwe afspraken te maken om het proces gezamenlijk voort te zetten.
- Vanuit het stadsdeel mogelijkheden te verkennen om met bewoners, bewonerscommissie en Ymere een onafhankelijke procesbegeleider aan te wijzen om op die manier het participatietraject op een goede manier op gang te brengen, zodat de genoemde knelpunten met betrekking proces, communicatie en participatie kunnen worden opgelost. Met een

ander project in Amsteldorp zijn hier heel positieve ervaringen mee opgedaan. Deze be-
wezen aanpak zal de bewoners vertrouwen geven in dit project.

- De stadsdeelcommissie Oost kort na het reces middels een technische sessie op de hoogte te brengen van zowel de plannen van Ymere, als van de geldende wet- en regelgeving omtrent sloop en nieuwbouw in Amsterdam.
- De stadsdeelcommissie vanaf de start van het politieke jaar 2023-2024 periodiek (ieder kwartaal) in te lichten over de voortgang van de plannen rondom sloop en nieuwbouw in Amsteldorp.

Indiener(s),

A.G. Versteeg

M.M. Talbi

P.H.J. de Zwart

A. Amraoui

M.M.M. van Dongen

S.A. Willemsen